

Județul Constanța
COMUNA AMZACEA
INTRARE/IEȘIRE NR. 23
Ziua 22 Luna 10 Anul 2021

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CĂLUI IULIAN

....., tel.
Subsemnatul/Subsemnata²⁾ CĂLUI MIHAI

ai
si

mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
13,25 (ha), reprezentand cota parte 2/8, la pretul de (*) 127382,48 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata³⁾ CĂLUI PARASCHIVA CNP id
adresa de comunicare in: localitatea, bl., e-
sc., et., ap., judet

mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
13,25 (ha), reprezentand cota parte 2/8, la pretul de (*) 127382,48 (lei).

Conditii de vanzare³⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosinta ³⁾ (**))	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parceta (**)	
Se completeaza de catre vanzator.	CONSTANTA AMZACEA	2 Ha		105648	105648	33	A 107/16	A
Verificat primar	X	X		X	X	X	X	X

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei
hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

DUMITRU GEORGIANA
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit

DUMITRU GEORGIANA
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit

DUMITRU GEORGIANA
(numele si prenumele in clar)

Data 22.10.2021

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala AMZACEA	Nr 23 din 22.10.2025

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr 23** depusa de **CALUT IULIAN, CALUT MIHAI, CALUT PARASCHIVA** in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	LI DUMITRU P GEORGIANA	AMZACEA, JUD C-TA

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1	N – IE 105704	
2	E - IE 105646	
3	S – IE 105647	
4	V – IE 105652	

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT AMZACEA	AMZACEA

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice ” Gheorghe Ionescu -Sisesti”	

silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI	Str Stirbei Voda nr. 43, Sector 1 Bucuresti

Primar,
Laurențiu Adrian Gobeacă



Secretar general,
Arina Raluca Ștefănică

Data 22.10.2025

- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Județul/Localitatea CONSTANT/AMZACEA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria AMZACEA	din 22/10/2025

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, DMITRU GEORGIANA, domiciliat/domiciliata în str. _____, telefon _____

(*) pentru: DMITRU P. GEORGIAN, în calitate de preemtor rang 1, având număr de ordine în registrul comertului 13/153/2012, CUI/CIF 30209522

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea AMZACEA, str. BOITENIȘTI, bl. _____, sc. _____, et. _____, ap. _____, județul/sectorul CTA, codul postal _____, telefon 076839755, fax _____, e-mail _____, website _____, prin prezenta imi

exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 2.19 ha, reprezentând cota-parte _____, identificat cu număr cadastral 105658, înscris în cartea funciara nr. 105658 a unității administrativ-teritoriale OCP, făcută de B.C.P. - MANGAIA și afișată în data de _____ la sediul Primăriei AMZACEA.

Pretul oferit pentru cumpărare este de (*) 124.382,50 lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. ci. Certificatului constatator, CUI, CONTRACT
2. DE ARHIVA, PROCURA

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Imputernicit,

DMITRU GEORGIANA

Semnatura,

(numele și prenumele în clar)

Data 23.10.2025

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatorii de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casa centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană/sucursala/persoana fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.

Județul Constanța
COMUNA AMZACEA
INTRARE/IESIRE NR. 24
Ziua 22 Luna 10 Anul 2025

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CAZUȘ IULIAN

Subsemnatul/Subsemnata²⁾ CAZUȘ MIHAIL

mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,25 (ha), reprezentand cota parte 1/4, la pretul de (*) 143305,29 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata²⁾ CAZUȘ PARASCCHIVA, CNP: 3 avand adresa de comunicare in: localitatea nr., bl., sc., et., ap., jud codul postal e-mail

mail, tel., vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 2,25 (ha), reprezentand cota parte 2/8, la pretul de (*) 143305,29 (lei).

Condițiile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator	Constanța Amzacea	2,25 ha		105646	105646		107/11	A	
Verificat primarie	x	x		x	x		x	x	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Simona Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Simona Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit,

Semnatura

Simona Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Data 22.10.2025

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr 24 din 22.10.2025
Unitatea administrativ-teritoriala AMZACEA	

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr 24** depusa de **CALUT IULIAN, CALUT MIHAI, CALUT PARASCHIVA** in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatorii preemptori:
☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	FEMI SUAT FEMI SELGIAN	AMZACEA, C-TA

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	LI DUMITRU P GEORGIANA	AMZACEA, JUD C-TA

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1	N - IE 105704	
2	E - IE 105643	
3	S - IE 105647, IE 105645, IE 105642	
4	V - IE 105648	

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT AMZACEA	AMZACEA

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti”	

silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI	Str Stirbei Voda nr. 43, Sector 1 Bucuresti

Primar
Laurentiu Adrian Gobeajă

Secretar general
Arina Raluca Ștefăniță

Data 22.10.2025

2021
- Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

Județul/Localitatea CONSTANTA/AMZACEA		Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență
Primăria AMZACEA		24 din 22.10.2025

(*) Subsemnatul/Subsemnata, UNITATU GEORGIANU

In sustinerea comunicarii de acceptare si a calitatii de preemtor, depun urmatoarele acte doveditoare:

2. DECLARAȚIE
- Imi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Preemptor/Imputernicit,

(numele si prenumele in clar)

Data 22.10.2025

NOTE:

- NOTE:
- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
 - Se completeaza cu denumirea formei de organizare, conform reglementarilor legale: societate comerciala (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie nationala/societate nationala/regie autonoma/cooperativa de credit/casa centrala/societate cooperativa/cooperativa agricola/institut national de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeana/societate cooperativa europeana sucursala/persoana fizica autorizata/intreprinzator titular al intreprinderii individuale/reprezentant al intreprinderii familiale/membru al intreprinderii familiale.

Județul Constanța
COMUNA AMZACEA
INTRARE/IEȘIRE NR. 25
Ziua 22 Luna 10 Anul 2025

ANEXA Nr. 2
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)
Formular pentru persoane fizice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ CALIU IULIAN

tel.
Subsemnatul/Subsemnata²⁾ CALIU MIHAI

mail tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
90,000 (ha), reprezentand cota parte 3/8, la pretul de (*) 573.221,16 (lei).

Subsemnatul/Subsemnata²⁾ CALIU PARASCHIVA CNP
adresa de comunicare in: localitatea nr. bl.
sc. et. ap. jude codul postal e-mail

mail tel. vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de
a (ha), reprezentand cota parte 2/8, la pretul de (*) 673.221,16 (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Date privind identificarea terenului:									
Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categori a de folosinta 3) (**)	Observatii
	Orasul/ Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcels (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota- parte ⁵⁾						
Se completeaza de catre vanzator.	CONSTANTA AMZACEA	9 Ha		106902	106902	.	121/ 37	2	
Verificat primar	X	X		X	X		X	X	

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:

DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit

Semnatura

..... Dumitru Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit

Semnatura

..... Dumitru Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Vanzator/Imputernicit

Semnatura

..... Dumitru Georgiana
(numele si prenumele in clar)

Data 22.10.2025

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul CONSTANTA	Registrul de evidenta Nr 25 din 22.10.2025
Unitatea administrativ-teritoriala AMZACEA	

Ca urmare a inregistrarii **Ofertei de vanzare nr 25** depusa de **CALUT IULIAN, CALUT MIHAI, CALUT PARASCHIVA** in calitate de vanzatori, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:
☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	LI DUMITRU P GEORGIANA	AMZACEA, JUD C-TA

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1	N - IE 106944	
2	E - 106889	
3	S - 106915, IE 106897, IE 106952	
4	V - IE 106921	

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	TINERII FERMIERI AI UAT AMZACEA	AMZACEA

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii,

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti”	

silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

☐ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		

☐ preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	AGENTIA DOMENIULUI STATULUI-	Str Stirbei Voda nr. 43, Sector 1 Bucuresti

Primar,
Laurentiu Adrian Gobeajă



Secretar general,
Arina Raluca Ștefănică

Data 22.10.2025

Județul Constanța
COMUNA AMZACEA
INTRARE/IEȘIRE NR. 25
Ziua 22 Luna 10 Anul 2025

Formular pentru persoane juridice și entități fără personalitate juridică care se înregistrează în registrul comerțului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Județul/Localitatea CONSTANTĂ/AMZACEA	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență 25
Primăria AMZACEA	din 22/10/2025

Stimată doamna primar/Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul/Subsemnata, DANUTRIU LIANG GORGIANA domiciliat/domiciliată în str. 800 TEHNISTILOR

(*) pentru: DANUTRIU LIANG GORGIANA în calitate de preemtor rang II, având număr de ordine în registrul comerțului F13/753/2012 CUI/CIF 30209522

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea AMZACEA str. 800 TEHNISTILOR nr. 5, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul CTA, codul postal -

telefon -, fax -, e-mail -, website -, prin prezenta îmi

exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafața de 9 ha,

ha, reprezentând cota-parte 1/5, identificat cu număr cadastral 10690.2 înscris în cartea funciara

nr. 10690.2 a unității administrativ-teritoriale BCPI făcută de

BCPI - MANGALIA și afișată în data de 22.10.2025 la sediul Primăriei AMZACEA.

Pretul oferit pentru cumpărare este de (*) 543.221,16 lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Ci. Certificat constatator, CUI, CONTRACT AG
2. ARANDA, PROCURA

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor/Imputernicit,

Semnatura,

Danutriu Georgiana

(numele și prenumele în clar)

Data 22.10.2025

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/intreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale.